



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, г. Талдом, пл. К. Маркса, 12, тел. 8-(49620)-6-34-78; т/ф 8-(49620)-6-07-64,
ИНН 5078001721, e-mail: taldom-ravon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2023 № 2473

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): на части земельных участков с кадастровыми номерами: 50:01:0000000:12093; 50:01:0030204:711, Московская область, район Талдомский, деревня Костино в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН/КПП 5032292612/502943001; ОГРН 1175024034734) в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Талдомского городского округа (зарегистрирован Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области № RU503650002018001 от 24.12.2018 г.), учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН/КПП 5032292612/502943001; ОГРН 1175024034734) от 17.11.2023 № P001-3876511401-79386562,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного

общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН/КПП 5032292612/502943001; ОГРН 1175024034734), в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему Постановлению.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Начальный пункт проектируемого газопровода среднего давления Д110 мм в соответствии с ТУ АО «Мособлгаз» № 5347-16-ДНП/71 от 15.07.2021 г.– существующий стальной газопровод высокого давления D=108 мм, P≤0,6 МПа (труба ф108мм по ГОСТ 10704-91), проложенный в д. Костино. Газопровод высокого давления прокладывается до газорегуляторного пункта. Далее по д. Костино, в соответствии со схемой газоснабжения, прокладывается газопровод среднего давления P≤0,3 МПа, D=110x10 мм, 63x5,8 мм (трубы ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 по ГОСТ Р 58121.1-2018). Конечный пункт проектируемого газопровода среднего давления P≤0,3 МПа – граница технологического присоединения - земельные участки Заявителей: 01/50-Д12956-21 к.н. 50:01:0030204:732, 01/388-Д14456-21 к.н. 50:01:0030204:22, 01/484-Д15011-21 к.н. 50:01:0030204:730, 01/1007-Д00624-22 к.н. 50:01:0030204:256, 01/1047-Д00732-22 к.н. 50:01:0030204:43, 01/1303-Д01370-22 к.н. 50:01:0030204:237, 01/1939-Д03251-22 к.н. 50:01:0030204:690, 01/2995-Д05144-22 к.н. 50:01:0030206:19, 01/3009-Д06158-22 к.н. 0:01:0030204:1087, 01/4080-Д06747-22 к.н. 50:01:0030204:672, 01/4701-Д07637-22 к.н. 50:01:0030204:267, 01/4697-Д08180-22 к.н. 50:01:0030204:28, расположенные по адресу: Московская область, Талдомский г/о, д. Костино. С ПК0+7,60 по ПК0+10,80, газопровод среднего давления проходит по земельному участку с кадастровым №50:01:0030204:711, который находится в постоянном (бессрочном) пользовании у ГБУ МО «Мосавтодор». С ПК0+12,80 по ПК0+22,80, газопровод среднего давления проходит по земельному участку с кадастровым №50:01:0030204:711, который находится в постоянном (бессрочном) пользовании у ГБУ МО «Мосавтодор». Начальный пункт проектируемого газопровода низкого давления Д63 мм в соответствии с ТУ АО «Мособлгаз» № 5347-16-ДНП/71 от 15.07.2021 г.– существующий полиэтиленовый газопровод низкого давления D=160 мм, P≤0,005 МПа (труба ф160мм по ГОСТ Р 58121.2-2018), проложенный в д. Костино. Далее газопровод низкого давления D=63 мм, P≤0,005 МПа (труба по ГОСТ Р 58121.2-2018), прокладывается по д. Костино Талдомского г.о Московской области в соответствии со схемой газоснабжения. С ПК40+90,20 по ПК41+02,60, газопровод низкого давления проходит по земельному участку с кадастровым №50:01:0000000:12093, который находится в постоянном (бессрочном) пользовании у ГБУ МО «Мосавтодор». Данный вариант трассы позволяет выдержать все нормативные расстояния и выполнить технические требования, полученные от ГБУ МО «Мосавтодор» на протяжении всей трассы, а также наиболее оптимален для проведения строительно-монтажных работ. Протяженность газопровода в границах испрашиваемого земельного участка с кад. № 50:01:0030204:711 составляет 13,20м. Протяженность газопровода в границах испрашиваемого земельного участка с кад. №50:01:0000000:12093 составляет 12,40м. Общая площадь земельных участков для установления публичного сервитута –91,00 кв.м. Срок, в течении которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - Талдомского городского округа Московской области <http://taldom-okrug.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Н.Н. Никитухина.

Глава Талдомского
городского округа
Московской области

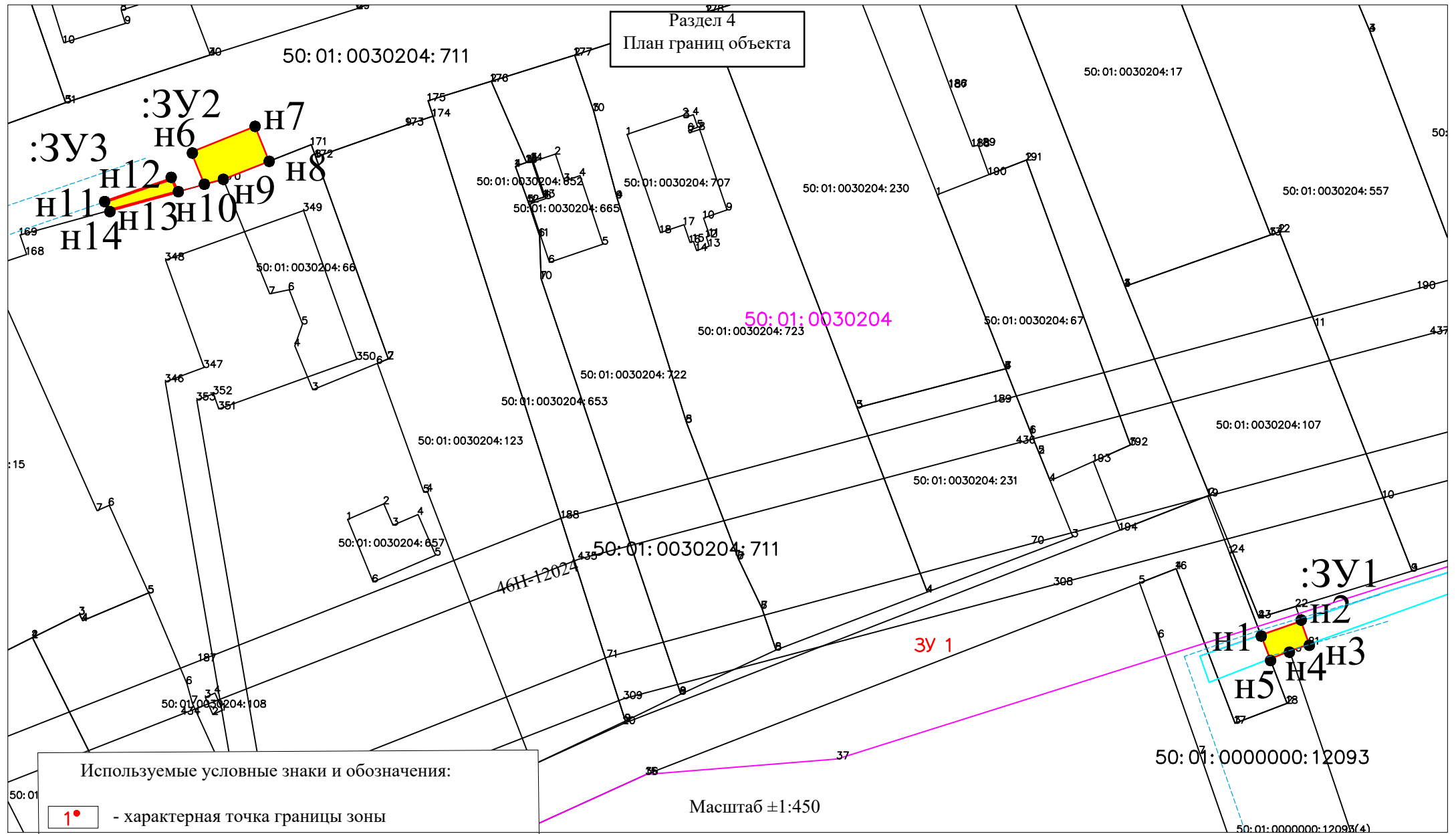


Ю.В. Крупенин

**Приложение № 1
к Постановлению
от 18.12.2023 № 2473**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:01:0030204:711	Московская область, р-н Талдомский
2	50:01:0000000:12093	Московская область, р-н Талдомский

Раздел 4
План границ объекта



50:01:0030204

ЗУ 1

Масштаб ±1:450

- Используемые условные знаки и обозначения:
- характерная точка границы зоны
 - граница зоны
 - контур проектируемого объекта
 - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
 - граница и номер кадастрового квартала



Подпись _____ Дата " ____ " _____ 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии лица, составившего описание местоположения границ объекта)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут объекта « Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, $D=110$ мм, газопровода низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, $D=63$ мм, проложенный по адресу: Московская область, Талдомский городской округ, д. Костино»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, район Талдомский, деревня Костино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	91 +/- 4 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мосболгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	579299.17	2191477.65	Аналитический метод	0.1	-
2	579301.16	2191483.41	Аналитический метод	0.1	-
3	579297.86	2191484.56	Аналитический метод	0.1	-
4	579296.85	2191481.76	Аналитический метод	0.1	-
5	579295.76	2191478.96	Аналитический метод	0.1	-
1	579299.17	2191477.65	Аналитический метод	0.1	-
6	579368.46	2191324.05	Аналитический метод	0.1	-
7	579372.16	2191333.21	Аналитический метод	0.1	-
8	579367.15	2191335.24	Аналитический метод	0.1	-
9	579364.56	2191328.65	Аналитический метод	0.1	-
10	579363.87	2191325.93	Аналитический метод	0.1	-
6	579368.46	2191324.05	Аналитический метод	0.1	-
11	579361.37	2191311.76	Аналитический метод	0.1	-
12	579363.79	2191318.77	Аналитический метод	0.1	-
13	579364.78	2191321.22	Аналитический метод	0.1	-
14	579362.75	2191322.04	Аналитический метод	0.1	-
15	579360.10	2191312.28	Аналитический метод	0.1	-
11	579361.37	2191311.76	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	